



**SENATUL ROMÂNIEI**

**INTERPELARE**

Adresată: Domnului **Cseke Attila**, Ministrul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

De către: Doamna Senator **Valentina-Mariana ALDEA**

Circumscripția electorală nr. 42 București

Senator neafiliat, membru al Partidului Oamenilor Tineri din România

Ședința Senatului din data de **05.11.2025**

Obiect: *Clarificarea soluției decise de Ministerul Dezvoltării și de Guvernul României privind reconstrucția blocului afectat de explozia din Rahova și statutul viitor al locatarilor*

Stimate domnule Ministru,

Au trecut aproape trei săptămâni de la gravul incident din zona Rahova, în urma căruia zeci de familii și-au pierdut locuințele, iar imobilul afectat a fost declarat impropriu locuirii și urmează să fie demolat. În timp ce ancheta penală își urmează cursul legal, componenta administrativă – care privește situația locatarilor și viitorul imobilului – necesită decizii clare, asumate și comunicate public de autoritățile competente.

În spațiul public persistă numeroase informații contradictorii privind intenția statului în legătură cu reconstrucția imobilului. Locatarii – și, în egală măsură, opinia publică – au dreptul să cunoască soluția oficială stabilită de Ministerul Dezvoltării și de Guvernul României. Este esențial ca această decizie să nu fie negociată exclusiv în cadrul unor discuții tehnice sau interinstituționale, urmând ca oamenii să fie puși în fața faptului împlinit, fără o informare prealabilă privind drepturile lor locative.

Totodată, nu putem ignora percepția generală că procesele administrative înaintează cu o lentoare care a devenit aproape un „brand național”, chiar și în situații de urgență în care reacțiile rapide ar trebui să fie regula, nu excepția. În cazul Rahova, un ritm alert al deciziilor ar fi nu doar firesc, ci obligatoriu în raport cu gravitatea situației și cu impactul direct asupra vieții a zeci de familii.

Este nevoie de clarificări ferme cu privire la responsabilitatea financiară a statului în reconstrucție, regimul juridic al viitorului imobil, statutul locatarilor după finalizarea lucrărilor (proprietari sau chiriași) și modalitatea în care aceștia vor fi implicați și informați în mod transparent înainte de luarea deciziei finale.

Având în vedere cele de mai sus, vă solicit respectuos să îmi comunicați:

1. A fost stabilită, la nivelul Ministerului Dezvoltării și al Guvernului, o decizie oficială cu privire la reconstrucția imobilului afectat? Dacă da, care este aceasta și care este calendarul estimat de implementare?
2. În ipoteza reconstrucției, costurile vor fi suportate integral de stat? Dacă da, din ce fond sau mecanism financiar (Fondul de rezervă, programe MDLPA, programe naționale sau alte surse)?
3. Care va fi regimul juridic al noilor locuințe? Vor rămâne în proprietatea statului și vor fi atribuite în regim de închiriere, sau se menține calitatea de proprietari a actualilor deținători ai apartamentelor? În baza cărei proceduri legale?
4. Locatarii vor fi consultați oficial cu privire la soluția propusă înainte de adoptarea deciziei finale? Dacă da, prin ce mecanism de informare și consultare publică?
5. Ce măsuri de sprijin sunt prevăzute pentru locatarii evacuați pe perioada până la finalizarea reconstrucției imobilului (cazare temporară, compensații, sprijin pentru relocare, consiliere)?
6. Va fi instituit un mecanism de comunicare publică și raportare periodică asupra etapelor administrative și tehnice ale procesului, astfel încât cetățenii să fie informați transparent și în timp real?

Lipsa unei comunicări publice clare și asumate a generat, în rândul familiilor afectate, teamă, incertitudine și speculații privind viitorul lor locativ. Este în interesul statului ca soluția adoptată să fie comunicată explicit și fără echivoc, pentru a evita zvonurile, confuziile și anxietatea generată de informații neoficiale.

**Având în vedere interesul public major al acestei situații, vă solicit ca răspunsul la prezenta interpelare să fie prezentat și în plenul Senatului în ședința din data de 24.11.2025.**

Vă rog să îmi transmiteți răspunsul și în scris, conform prevederilor regulamentare.

Cu deosebită considerație,

Senاتور  
Valentina Mariana ALDEA